

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 39-000767 от 06.12.2021

Комплекс многоквартирных жилых домов по адресу: г. Калининград, ул.Генерала Буткова, д. 32 а

Дата первичного размещения: 20.02.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Л-Клуб
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Л-Клуб
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 236029
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Калининградская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Калининград
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Гайдара
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 165-171
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(401)297-40-45
	1.4.2	Адрес электронной почты: lclub39.com@mail.ru

	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: лclub39.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Исаков
	1.5.2	Имя: Дмитрий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Олегович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Л-Клуб
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 3906250598
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 3906250598
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1113926041019
	2.1.3	Дата регистрации: 03.11.2011
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Агаева
	3.3.2	Имя: Сарат
	3.3.3	Отчество (при наличии): Магомедовна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 74 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 056-969-187 26
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 056001780275
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Чубатюк
	3.3.2	Имя: Андрей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Иванович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 26 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 203-930-530 28
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 392202447200
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Агаева
	3.4.2	Имя: Сарат
	3.4.3	Отчество (при наличии): Магомедовна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 74 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 056-969-187 26
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 056001780275
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Покупка 74% долей в уставном капитале ООО "Л-Клуб"
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Чубатюк
	3.4.2	Имя: Андрей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Иванович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 26 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 203-930-530 28
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 392202447200
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Покупка 26% доли уставного капитала ООО "Л-Клуб"
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:

	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -863,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 537,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:

	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Объект № 1 и Объект № 2 строятся в рамках единого комплекса, объединенного общей инженерной инфраструктурой и благоустройством.
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Калининградская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Калининград
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Генерала Буткова
	9.2.10	Дом: 32 а
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:

	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Общая площадь объекта: 12643,36 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Калининградская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Калининград
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Генерала Буткова
	9.2.10	Дом: 32 а
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 5618,47 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 7 817,36 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 591,59 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8 408,95 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 1 859,89 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 130,28 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2 990,17 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Геоид"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3906083185
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ЛЕНТИСИЗ-Калининград"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3904014612
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "УНДИНА ПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3906301820
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Нимб-Проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3905030367
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Предел огнестойкости"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3906298712
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Центр комплексного проектирования"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3918501630
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.07.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: № 77-2-1-3-0094-17

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Строительная Экспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7725749664
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Л-Клуб"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Западный полюс
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3905603762
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 39-RU39301000-030-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.02.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.07.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.08.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 39:15:132328:24
	12.3.2	Площадь земельного участка: 6 043,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 62
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На детской площадке, расположенной в южной части внутреннего двора расположены: 1.качалка "джип(714182) , 2.песочница с навесом(61243), 3. балансир простой (1482), 4. качели П-двойные (51105)
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На спортивной площадке, расположенной в северной части внутреннего двора расположена полоса препятствий (2119), На спортивной площадке, расположенной в центральной части внутреннего двора расположен спорткомплекс СК-11 (42252), На спортивной площадке, расположенной в восточной части внутреннего двора расположены 1. маятник (2158), 2. жим ногами двойной (2153-2), 3.эллипс (2155)
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 6
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На спортивной площадке, расположенной в северной части внутреннего двора, на спортивной площадке, расположенной в центральной части внутреннего двора, на детской площадке расположенной в южной части внутреннего двора расположены 1. скамья (тип 4) (1626) -3 шт, 2. скамья парковая металлическая (тип 3) (1625)-1 шт, 3. урна "Модерн"-2 шт
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: На площадке для сбора твердых бытовых отходов расположено 3 контейнера
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На свободной от строений и покрытий территории предусмотрено устройство газонов, посадка деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В местах пересечения инвалидом пешеходных путей с проезжей частью дорог высота бортового камня принята в пределах 2,5-4 см, съезды тротуаров имеют уклон не превышающий 1:20, высота прохода до низа выступающих конструкций не менее 2,1 м, до низа ветвей деревьев -не менее 2,2 м. для инвалидов предусмотрены машиноместа для парковки личных автомобилей (5), при этом для машин инвалидов резервируется места, максимально приближенные к входам в здания . Они выделяются разметкой и обозначаются специальными символами. Ширина таких стоянок -3,5 м. Доступ инвалидов на первый этаж многоквартирного жилого дома осуществляется с отметки благоустройства
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение предусмотрено от ВРУ жилого дома, технические условия от 01.02.2019 № 10, выданы МКУ "Калининградская служба заказчика", срок действия - до 01.02.2021
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Запроектированы вазоны с туями
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 30 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 34 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 33 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3903009923
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-173-К

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 957 090,95 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3903009923
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-173-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 963 123,29 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Янтарьэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3903007130
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Г-7159/16
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 138 065,49 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Калининградгазификация"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3906214945
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26-М-СТ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 815 021,81 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Гидротехник"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3906336196
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 997
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Хоникс"					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3917008221					
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Хоникс"					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3917008221					
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Хоникс"					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3917008221					
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 140					
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 130					
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 130					
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	66.32	2	35.87	2.7
2	Квартира	1	1	42.01	1	17.22	2.7
3	Квартира	1	1	42.01	1	17.22	2.7
4	Квартира	1	1	65.94	2	33.90	2.7

5	Квартира	2	1	66.32	2	35.87	2.7
6	Квартира	2	1	42.01	1	17.22	2.7
7	Квартира	2	1	42.01	1	17.22	2.7
8	Квартира	2	1	65.94	2	33.90	2.7
9	Квартира	3	1	66.32	2	35.87	2.7
10	Квартира	3	1	42.01	1	17.22	2.7
11	Квартира	3	1	42.01	1	17.22	2.7
12	Квартира	3	1	65.94	2	33.90	2.7
13	Квартира	4	1	66.32	2	35.87	2.7
14	Квартира	4	1	42.01	1	17.22	2.7
15	Квартира	4	1	42.01	1	17.22	2.7
16	Квартира	4	1	65.94	2	33.90	2.7
17	Квартира	5	1	66.32	2	35.87	2.7
18	Квартира	5	1	42.01	1	17.22	2.7
19	Квартира	5	1	42.01	1	17.22	2.7
20	Квартира	5	1	65.94	2	33.90	2.7
21	Квартира	6	1	66.32	2	35.87	2.7
22	Квартира	6	1	42.01	1	17.22	2.7
23	Квартира	6	1	42.01	1	17.22	2.7
24	Квартира	6	1	65.94	2	33.90	2.7
25	Квартира	7	1	66.32	2	35.87	2.7
26	Квартира	7	1	42.01	1	17.22	2.7
27	Квартира	7	1	42.01	1	17.22	2.7
28	Квартира	7	1	65.94	2	33.90	2.7
29	Квартира	8	1	66.32	2	35.87	2.7
30	Квартира	8	1	42.01	1	17.22	2.7
31	Квартира	8	1	42.01	1	17.22	2.7
32	Квартира	8	1	65.94	2	33.90	2.7
33	Квартира	9	1	66.22	2	35.87	2.7
34	Квартира	9	1	41.89	1	17.22	2.7
35	Квартира	9	1	41.89	1	17.22	2.7
36	Квартира	9	1	65.81	2	33.90	2.7
37	Квартира	10	1	66.16	2	35.87	2.7
38	Квартира	10	1	41.82	1	17.22	2.7
39	Квартира	10	1	41.82	1	17.22	2.7
40	Квартира	10	1	65.74	2	33.90	2.7
41	Квартира	1	2	64.74	2	32.84	2.7
42	Квартира	1	2	55.09	2	30.03	2.7
43	Квартира	1	2	37.42	1	16.29	2.7
44	Квартира	1	2	42.25	1	17.25	2.7
45	Квартира	1	2	37.57	1	16.29	2.7
46	Квартира	1	2	54.88	2	29.86	2.7
47	Квартира	1	2	64.92	2	32.84	2.7

48	Квартира	2	2	64.74	2	32.84	2.7
49	Квартира	2	2	55.09	2	30.03	2.7
50	Квартира	2	2	37.42	1	16.29	2.7
51	Квартира	2	2	42.25	1	17.25	2.7
52	Квартира	2	2	37.57	1	16.29	2.7
53	Квартира	2	2	54.88	2	29.86	2.7
54	Квартира	2	2	64.92	2	32.84	2.7
55	Квартира	3	2	64.74	2	32.84	2.7
56	Квартира	3	2	55.09	2	30.03	2.7
57	Квартира	3	2	37.42	1	16.29	2.7
58	Квартира	3	2	42.25	1	17.25	2.7
59	Квартира	3	2	37.57	1	16.29	2.7
60	Квартира	3	2	54.88	2	29.86	2.7
61	Квартира	3	2	64.92	2	32.84	2.7
62	Квартира	4	2	64.74	2	32.84	2.7
63	Квартира	4	2	55.09	2	30.03	2.7
64	Квартира	4	2	37.42	1	16.29	2.7
65	Квартира	4	2	42.25	1	17.25	2.7
66	Квартира	4	2	37.57	1	16.29	2.7
67	Квартира	4	2	54.88	2	29.86	2.7
68	Квартира	4	2	64.92	2	32.84	2.7
69	Квартира	5	2	64.74	2	32.84	2.7
70	Квартира	5	2	55.09	2	30.03	2.7
71	Квартира	5	2	37.42	1	16.29	2.7
72	Квартира	5	2	42.25	1	17.25	2.7
73	Квартира	5	2	37.57	1	16.29	2.7
74	Квартира	5	2	54.88	2	29.86	2.7
75	Квартира	5	2	64.92	2	32.84	2.7
76	Квартира	6	2	64.74	2	32.84	2.7
77	Квартира	6	2	55.09	2	30.03	2.7
78	Квартира	6	2	37.42	1	16.29	2.7
79	Квартира	6	2	42.25	1	17.25	2.7
80	Квартира	6	2	37.57	1	16.29	2.7
81	Квартира	6	2	54.88	2	29.86	2.7
82	Квартира	6	2	64.92	2	32.84	2.7
83	Квартира	7	2	64.74	2	32.84	2.7
84	Квартира	7	2	55.09	2	30.03	2.7
85	Квартира	7	2	37.42	1	16.29	2.7
86	Квартира	7	2	42.25	1	17.25	2.7
87	Квартира	7	2	37.57	1	16.29	2.7
88	Квартира	7	2	54.88	2	29.86	2.7
89	Квартира	7	2	64.92	2	32.84	2.7
90	Квартира	8	2	64.74	2	32.84	2.7

91	Квартира	8	2	55.09	2	30.03	2.7
92	Квартира	8	2	37.42	1	16.29	2.7
93	Квартира	8	2	42.25	1	17.25	2.7
94	Квартира	8	2	37.57	1	16.29	2.7
95	Квартира	8	2	54.88	2	29.86	2.7
96	Квартира	8	2	64.92	2	32.84	2.7
97	Квартира	9	2	64.64	2	32.84	2.7
98	Квартира	9	2	54.99	2	30.03	2.7
99	Квартира	9	2	37.3	1	16.29	2.7
100	Квартира	9	2	42.12	1	17.25	2.7
101	Квартира	9	2	37.44	1	16.29	2.7
102	Квартира	9	2	54.78	2	29.86	2.7
103	Квартира	9	2	64.82	2	32.84	2.7
104	Квартира	10	2	64.57	2	32.84	2.7
105	Квартира	10	2	54.92	2	30.03	2.7
106	Квартира	10	2	37.23	1	16.29	2.7
107	Квартира	10	2	42.05	1	17.25	2.7
108	Квартира	10	2	37.38	1	16.29	2.7
109	Квартира	10	2	54.71	2	29.86	2.7
110	Квартира	10	2	64.75	2	32.84	2.7
111	Квартира	1	3	84.77	3	48.28	2.7
112	Квартира	1	3	81.44	3	48.41	2.7
113	Квартира	1	3	42.78	1	17.13	2.7
114	Квартира	2	3	84.77	3	48.28	2.7
115	Квартира	2	3	81.44	3	48.41	2.7
116	Квартира	2	3	42.78	1	17.13	2.7
117	Квартира	3	3	84.77	3	48.28	2.7
118	Квартира	3	3	81.44	3	48.41	2.7
119	Квартира	3	3	42.78	1	17.13	2.7
120	Квартира	4	3	84.77	3	48.28	2.7
121	Квартира	4	3	81.44	3	48.41	2.7
122	Квартира	4	3	42.78	1	17.13	2.7
123	Квартира	5	3	84.77	3	48.28	2.7
124	Квартира	5	3	81.44	3	48.41	2.7
125	Квартира	5	3	42.78	1	17.13	2.7
126	Квартира	6	3	84.77	3	48.28	2.7
127	Квартира	6	3	81.44	3	48.41	2.7
128	Квартира	6	3	42.78	1	17.13	2.7
129	Квартира	7	3	84.77	3	48.28	2.7
130	Квартира	7	3	81.44	3	48.41	2.7
131	Квартира	7	3	42.78	1	17.13	2.7
132	Квартира	8	3	84.77	3	48.28	2.7
133	Квартира	8	3	81.44	3	48.41	2.7

134	Квартира	8	3	42.78	1	17.13	2.7
135	Квартира	9	3	84.68	3	48.28	2.7
136	Квартира	9	3	81.34	3	48.41	2.7
137	Квартира	9	3	42.68	1	17.13	2.7
138	Квартира	10	3	84.61	3	48.28	2.7
139	Квартира	10	3	81.27	3	48.41	2.7
140	Квартира	10	3	42.61	1	17.13	2.7

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	1	4.76	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-1	4.76	2.10
2	Нежилое помещение	-1	1	4.73	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-2	4.73	2.10
3	Нежилое помещение	-1	1	4.77	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-3	4.77	2.10
4	Нежилое помещение	-1	1	4.17	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-4	4.17	2.10
5	Нежилое помещение	-1	1	4.03	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-5	4.03	2.10
6	Нежилое помещение	-1	1	4.03	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-6	4.03	2.10
7	Нежилое помещение	-1	1	5.16	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-7	5.16	2.10
8	Нежилое помещение	-1	1	4.7	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-8	4.7	2.10
9	Нежилое помещение	-1	1	4.74	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-9	4.74	2.10
10	Нежилое помещение	-1	1	3.93	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-10	3.93	2.10
11	Нежилое помещение	-1	1	3.98	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-11	3.98	2.10
12	Нежилое помещение	-1	1	3.98	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-12	3.98	2.10
13	Нежилое помещение	-1	1	4.97	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-13	4.97	2.10
14	Нежилое помещение	-1	1	5.43	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-14	5.43	2.10
15	Нежилое помещение	-1	1	3.62	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-15	3.62	2.10
16	Нежилое помещение	-1	1	3.62	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-16	3.62	2.10
17	Нежилое помещение	-1	1	4.19	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-17	4.19	2.10

18	Нежилое помещение	-1	1	4.87	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-18	4.87	2.10
19	Нежилое помещение	-1	1	3.7	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-19	3.7	2.10
20	Нежилое помещение	-1	1	3.83	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-20	3.83	2.10
21	Нежилое помещение	-1	1	4.87	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-21	4.87	2.10
22	Нежилое помещение	-1	1	4.58	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-22	4.58	2.10
23	Нежилое помещение	-1	1	4.25	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-23	4.25	2.10
24	Нежилое помещение	-1	1	3.72	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-24	3.72	2.10
25	Нежилое помещение	-1	1	3.93	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-25	3.93	2.10
26	Нежилое помещение	-1	1	3.98	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-26	3.98	2.10
27	Нежилое помещение	-1	1	3.98	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-27	3.98	2.10
28	Нежилое помещение	-1	1	4.97	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-28	4.97	2.10
29	Нежилое помещение	-1	1	5.51	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-29	5.51	2.10
30	Нежилое помещение	-1	1	3.52	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-30	3.52	2.10
31	Нежилое помещение	-1	1	3.64	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-31	3.64	2.10
32	Нежилое помещение	-1	1	3.51	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-32	3.51	2.10
33	Нежилое помещение	-1	1	3.52	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-33	3.52	2.10
34	Нежилое помещение	-1	1	3.53	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-34	3.53	2.10
35	Нежилое помещение	-1	1	3.52	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-35	3.52	2.10
36	Нежилое помещение	-1	1	4.52	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-36	4.52	2.10
37	Нежилое помещение	-1	1	3.63	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-37	3.63	2.10
38	Нежилое помещение	-1	1	5.27	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-38	5.27	2.10
39	Нежилое помещение	-1	2	4.62	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-39	4.62	2.10
40	Нежилое помещение	-1	2	4.58	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-40	4.58	2.10

41	Нежилое помещение	-1	2	3.8	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-41	3.8	2.10
42	Нежилое помещение	-1	2	4.84	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-42	4.84	2.10
43	Нежилое помещение	-1	2	3.87	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-43	3.87	2.10
44	Нежилое помещение	-1	2	5	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-44	5	2.10
45	Нежилое помещение	-1	2	4.63	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-45	4.63	2.10
46	Нежилое помещение	-1	2	4.63	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-46	4.63	2.10
47	Нежилое помещение	-1	2	4.78	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-47	4.78	2.10
48	Нежилое помещение	-1	2	4.93	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-48	4.93	2.10
49	Нежилое помещение	-1	2	4.91	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-49	4.91	2.10
50	Нежилое помещение	-1	2	6.31	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-50	6.31	2.10
51	Нежилое помещение	-1	2	6.48	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-51	6.48	2.10
52	Нежилое помещение	-1	2	9.47	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-52	9.47	2.10
53	Нежилое помещение	-1	2	5.08	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-53	5.08	2.10
54	Нежилое помещение	-1	2	4.63	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-54	4.63	2.10
55	Нежилое помещение	-1	2	4.06	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-55	4.06	2.10
56	Нежилое помещение	-1	2	3.82	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-56	3.82	2.10
57	Нежилое помещение	-1	2	5.05	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-57	5.05	2.10
58	Нежилое помещение	-1	2	4.34	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-58	4.34	2.10
59	Нежилое помещение	-1	2	3.6	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-59	3.6	2.10
60	Нежилое помещение	-1	2	3.6	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-60	3.6	2.10
61	Нежилое помещение	-1	2	3.91	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-61	3.91	2.10
62	Нежилое помещение	-1	2	3.62	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-62	3.62	2.10
63	Нежилое помещение	-1	2	3.56	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-63	3.56	2.10

64	Нежилое помещение	-1	2	3.54	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-64	3.54	2.10
65	Нежилое помещение	-1	2	4.47	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-65	4.47	2.10
66	Нежилое помещение	-1	2	4.97	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-66	4.97	2.10
67	Нежилое помещение	-1	2	4.97	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-67	4.97	2.10
68	Нежилое помещение	-1	2	4.22	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-68	4.22	2.10
69	Нежилое помещение	-1	2	4.49	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-69	4.49	2.10
70	Нежилое помещение	-1	2	4.33	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-70	4.33	2.10
71	Нежилое помещение	-1	2	4.55	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-71	4.55	2.10
72	Нежилое помещение	-1	2	3.78	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-72	3.78	2.10
73	Нежилое помещение	-1	2	4.54	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-73	4.54	2.10
74	Нежилое помещение	-1	2	3.85	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-74	3.85	2.10
75	Нежилое помещение	-1	2	7.31	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-75	7.31	2.10
76	Нежилое помещение	-1	2	4.63	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-76	4.63	2.10
77	Нежилое помещение	-1	2	4.63	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-77	4.63	2.10
78	Нежилое помещение	-1	2	4.78	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-78	4.78	2.10
79	Нежилое помещение	-1	2	6.48	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-79	6.48	2.10
80	Нежилое помещение	-1	2	9.47	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-80	9.47	2.10
81	Нежилое помещение	-1	2	5.08	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-81	5.08	2.10
82	Нежилое помещение	-1	2	4.63	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-82	4.63	2.10
83	Нежилое помещение	-1	2	4.06	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-83	4.06	2.10
84	Нежилое помещение	-1	2	3.82	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-84	3.82	2.10
85	Нежилое помещение	-1	2	5.15	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-85	5.15	2.10
86	Нежилое помещение	-1	2	4.24	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-86	4.24	2.10

87	Нежилое помещение	-1	2	3.6	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-87	3.6	2.10
88	Нежилое помещение	-1	2	3.6	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-88	3.6	2.10
89	Нежилое помещение	-1	2	3.91	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-89	3.91	2.10
90	Нежилое помещение	-1	2	3.63	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-90	3.63	2.10
91	Нежилое помещение	-1	2	3.77	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-91	3.77	2.10
92	Нежилое помещение	-1	2	3.61	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-92	3.61	2.10
93	Нежилое помещение	-1	2	4.56	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-93	4.56	2.10
94	Нежилое помещение	-1	2	5.37	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-94	5.37	2.10
95	Нежилое помещение	-1	2	4.97	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-95	4.97	2.10
96	Нежилое помещение	-1	2	4.22	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-96	4.22	2.10
97	Нежилое помещение	-1	2	4.49	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-97	4.49	2.10
98	Нежилое помещение	-1	2	4.93	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-98	4.93	2.10
99	Нежилое помещение	-1	2	4.91	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-99	4.91	2.10
100	Нежилое помещение	-1	2	4.7	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-100	4.7	2.10
101	Нежилое помещение	-1	3	6.42	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-101	6.42	2.10
102	Нежилое помещение	-1	3	4.91	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-102	4.91	2.10
103	Нежилое помещение	-1	3	3.8	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-103	3.8	2.10
104	Нежилое помещение	-1	3	3.93	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-104	3.93	2.10
105	Нежилое помещение	-1	3	3.93	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-105	3.93	2.10
106	Нежилое помещение	-1	3	3.93	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-106	3.93	2.10
107	Нежилое помещение	-1	3	3.88	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-107	3.88	2.10
108	Нежилое помещение	-1	3	3.71	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-108	3.71	2.10
109	Нежилое помещение	-1	3	3.8	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-109	3.8	2.10

110	Нежилое помещение	-1	3	3.8	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-110	3.8	2.10
111	Нежилое помещение	-1	3	4.54	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-111	4.54	2.10
112	Нежилое помещение	-1	3	4.33	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-112	4.33	2.10
113	Нежилое помещение	-1	3	4.95	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-113	4.95	2.10
114	Нежилое помещение	-1	3	5.4	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-114	5.4	2.10
115	Нежилое помещение	-1	3	3.74	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-115	3.74	2.10
116	Нежилое помещение	-1	3	3.74	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-116	3.74	2.10
117	Нежилое помещение	-1	3	4.99	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-117	4.99	2.10
118	Нежилое помещение	-1	3	4.69	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-118	4.69	2.10
119	Нежилое помещение	-1	3	6.95	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-119	6.95	2.10
120	Нежилое помещение	-1	3	4.52	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-120	4.52	2.10
121	Нежилое помещение	-1	3	4.74	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-121	4.74	2.10
122	Нежилое помещение	-1	3	6.01	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-122	6.01	2.10
123	Нежилое помещение	-1	3	3.87	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-123	3.87	2.10
124	Нежилое помещение	-1	3	4.11	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-124	4.11	2.10
125	Нежилое помещение	-1	3	5.21	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-125	5.21	2.10
126	Нежилое помещение	-1	3	4.3	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-126	4.3	2.10
127	Нежилое помещение	-1	3	5.93	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-127	5.93	2.10
128	Нежилое помещение	-1	3	4.45	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-128	4.45	2.10
129	Нежилое помещение	-1	3	4.37	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-129	4.37	2.10
130	Нежилое помещение	-1	3	6.6	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)-130	6.6	2.10

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Кладовая уборочного инвентаря (КУИ) № 33	Подвал секция №1	Хранение инструментов для уборки	3.66

2	Техническое помещение №40	Подвал секция №1	Техническое	15.11
3	Техническое помещение №41	Подвал секция №1	Техническое	14.6
4	Коридор №42	Подвал секция №1	Проход к ВКХ	75.41
5	Тамбур	1 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	6.55
6	Лестнично-лифтовой узел	1 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	27.82
7	Лестничная клетка	1 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	14.31
8	Лестнично-лифтовой узел	2 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	27.82
9	Воздушная зона	2 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	8.05
10	Лестничная клетка	2 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	14.31
11	Тамбур	2 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	3.15
12	Тамбур	2 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	3.13
13	Лестнично-лифтовой узел	3 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	27.82
14	Воздушная зона	3 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	8.05
15	Лестничная клетка	3 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	14.31
16	Тамбур	3 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	3.15
17	Тамбур	3 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	3.13
18	Лестнично-лифтовой узел	4 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	27.82
19	Воздушная зона	4 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	8.05
20	Лестничная клетка	4 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	14.31
21	Тамбур	4 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	3.15
22	Тамбур	4 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	3.13
23	Лестнично-лифтовой узел	5 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	27.82
24	Воздушная зона	5 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	8.05
25	Лестничная клетка	5 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	14.31
26	Тамбур	5 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	3.15
27	Тамбур	5 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	3.13
28	Лестнично-лифтовой узел	6 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	27.82
29	Воздушная зона	6 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	8.05
30	Лестничная клетка	6 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	14.31
31	Тамбур	6 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	3.15
32	Тамбур	6 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	3.13
33	Лестнично-лифтовой узел	7 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	27.82
34	Воздушная зона	7 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	8.05
35	Лестничная клетка	7 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	14.31
36	Тамбур	7 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	3.15
37	Тамбур	7 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	3.13
38	Лестнично-лифтовой узел	8 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	27.82
39	Воздушная зона	8 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	8.05
40	Лестничная клетка	8 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	14.31
41	Тамбур	8 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	3.15
42	Тамбур	8 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	3.13
43	Лестнично-лифтовой узел	9 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	27.82
44	Воздушная зона	9 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	8.05

45	Лестничная клетка	9 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	14.31
46	Тамбур	9 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	3.15
47	Тамбур	9 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	3.13
48	Лестнично-лифтовой узел	10 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	27.82
49	Воздушная зона	10 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	8.05
50	Лестничная клетка	10 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	14.31
51	Тамбур	10 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	3.15
52	Тамбур	10 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	3.13
53	Машинное отделение	Крыша секция №1	Техническое обслуживание лифтов	19.87
54	Воздушная зона	Крыша секция №1	Внутридомовое перемещение	8.06
55	Лестничная клетка	Крыша секция №1	Внутридомовое перемещение	14.6
56	Тамбур	Крыша секция №1	Внутридомовое перемещение	3.13
57	Техническое помещение №63	Подвал секция №2	Техническое	15.11
58	Техническое помещение №64	Подвал секция №2	Техническое	14.6
59	Коридор №65	Подвал секция №2	Проход к ВКХ	141.53
60	Тамбур	1 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	6.55
61	Лестнично-лифтовой узел	1 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	48
62	Лестничная клетка	1 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	14.31
63	Лестнично-лифтовой узел	2 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	48
64	Воздушная зона	2 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	7.93
65	Лестничная клетка	2 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	14.31
66	Тамбур	2 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	3.15
67	Тамбур	2 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	3.13
68	Лестнично-лифтовой узел	3 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	48
69	Воздушная зона	3 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	7.93
70	Лестничная клетка	3 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	14.31
71	Тамбур	3 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	3.15
72	Тамбур	3 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	3.13
73	Лестнично-лифтовой узел	4 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	48
74	Воздушная зона	4 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	7.93
75	Лестничная клетка	4 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	14.31
76	Тамбур	4 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	3.15
77	Тамбур	4 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	3.13
78	Лестнично-лифтовой узел	5 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	48
79	Воздушная зона	5 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	7.93
80	Лестничная клетка	5 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	14.31
81	Тамбур	5 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	3.15
82	Тамбур	5 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	3.13
83	Лестнично-лифтовой узел	6 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	48
84	Воздушная зона	6 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	7.93
85	Лестничная клетка	6 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	14.31
86	Тамбур	6 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	3.15
87	Тамбур	6 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	3.13

88	Лестнично-лифтовой узел	7 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	48
89	Воздушная зона	7 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	7.93
90	Лестничная клетка	7 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	14.31
91	Тамбур	7 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	3.15
92	Тамбур	7 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	3.13
93	Лестнично-лифтовой узел	8 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	48
94	Воздушная зона	8 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	7.93
95	Лестничная клетка	8 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	14.31
96	Тамбур	8 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	3.15
97	Тамбур	8 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	3.13
98	Лестнично-лифтовой узел	9 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	48
99	Воздушная зона	9 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	7.93
100	Лестничная клетка	9 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	14.31
101	Тамбур	9 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	3.15
102	Тамбур	9 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	3.13
103	Лестнично-лифтовой узел	10 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	48
104	Воздушная зона	10 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	7.93
105	Лестничная клетка	10 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	14.31
106	Тамбур	10 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	3.15
107	Тамбур	10 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	3.13
108	Машинное отделение	Крыша секция №2	Техническое обслуживание лифтов	19.87
109	Воздушная зона	Крыша секция №2	Внутридомовое перемещение	7.75
110	Лестничная клетка	Крыша секция №2	Внутридомовое перемещение	14.6
111	Тамбур	Крыша секция №2	Внутридомовое перемещение	3.13
112	Электрощитовая №22	Подвал секция №3	Техническое	5.43
113	Техническое помещение №32	Подвал секция №3	Техническое	15.11
114	Техническое помещение №33	Подвал секция №3	Техническое	14.6
115	Коридор №34	Подвал секция №3	Проход к ВКХ	76.34
116	Тамбур	1 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	6.55
117	Лестнично-лифтовой узел	1 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	22.4
118	Лестничная клетка	1 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	14.31
119	Лестнично-лифтовой узел	2 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	22.4
120	Воздушная зона	2 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	7.9
121	Лестничная клетка	2 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	14.31
122	Тамбур	2 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	3.15
123	Тамбур	2 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	3.13
124	Лестнично-лифтовой узел	3 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	22.4
125	Воздушная зона	3 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	7.9
126	Лестничная клетка	3 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	14.31
127	Тамбур	3 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	3.15
128	Тамбур	3 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	3.13
129	Лестнично-лифтовой узел	4 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	22.4
130	Воздушная зона	4 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	7.9

131	Лестничная клетка	4 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	14.31
132	Тамбур	4 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	3.15
133	Тамбур	4 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	3.18
134	Лестнично-лифтовой узел	5 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	22.4
135	Воздушная зона	5 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	7.9
136	Лестничная клетка	5 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	14.31
137	Тамбур	5 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	3.18
138	Тамбур	5 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	3.13
139	Лестнично-лифтовой узел	6 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	22.4
140	Воздушная зона	6 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	7.9
141	Лестничная клетка	6 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	14.31
142	Тамбур	6 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	3.15
143	Тамбур	6 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	3.18
144	Лестнично-лифтовой узел	7 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	22.4
145	Воздушная зона	7 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	7.9
146	Лестничная клетка	7 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	14.31
147	Тамбур	7 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	3.15
148	Тамбур	7 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	3.13
149	Лестнично-лифтовой узел	8 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	22.4
150	Воздушная зона	8 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	7.9
151	Лестничная клетка	8 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	14.31
152	Тамбур	8 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	3.15
153	Тамбур	8 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	3.18
154	Лестнично-лифтовой узел	9 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	22.4
155	Воздушная зона	9 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	7.9
156	Лестничная клетка	9 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	14.31
157	Тамбур	9 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	3.15
158	Тамбур	9 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	3.18
159	Лестнично-лифтовой узел	10 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	22.4
160	Воздушная зона	10 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	7.9
161	Лестничная клетка	10 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	14.31
162	Тамбур	10 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	3.15
163	Тамбур	10 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	3.13
164	Машинное отделение	Крыша секция №3	Техническое обслуживание лифтов	19.87
165	Воздушная зона	Крыша секция №3	Внутридомовое перемещение	7.9
166	Лестничная клетка	Крыша секция №3	Внутридомовое перемещение	14.6
167	Тамбур	Крыша секция №3	Внутридомовое перемещение	3.16

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
-------	-----------------------------	------------------	------------

№.п.п.	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	3	4	5
1	Секция 1	Лифт грузопассажирский Q=500(630) кг, V= 1.0 м/с , кабина 2090x1120x2100 дверь 1200x2000-1 шт	Вертикальный транспорт
2	Секция 1	Лифт пассажирский Q=400 кг, V= 2.0 м/с , кабина 920x1020x2100 дверь 700x2000-1 шт	Вертикальный транспорт
3	Подземная и надземная части, секция 1	Для повышения напора повысительная установка HYDRO MULTI -Т 2 CRE 10-6 Grundfos (1 рабочий, 1 резервный), производительностью Q=7,6 м3/час,Н=38.0 м вод.ст, N=2,2 кВт.	Для повышения напора воды в системе водоснабжения
4	Подземная и надземная части, секция 1	Измерительные комплексы СГ-ТК-Д-100 (1 шт) на базе бъемного дифрагментарного газового счетчика ВК-Г65 с электронным термодатчиком ТС220 и СГ-ТК-Д-160 (1 шт) на базе объемного дифрагментарного газового счетчика ВК-Г100 с электронным термодатчиком ТС 220.	Газоснабжение. Общедомовой учет расхода газа
5	Подземная и надземная части, секция 1 ГРЩ	Учет электроэнергии для общедомовых нужд осуществляется отдельными счетчиками НЕВА 303 установленными в ГРЩ.	Электроснабжение Учет электроэнергии для общедомовых нужд
6	Секция 2	Лифт грузопассажирский Q=500(630) кг, V= 1.0 м/с , кабина 2090x1120x2100 дверь 1200x2000-1 шт	Вертикальный транспорт
7	Секция 2	Лифт пассажирский Q=400 кг, V= 2.0 м/с , кабина 920x1020x2100 дверь 700x2000-1 шт	Вертикальный транспорт
8	Подземная и надземная части, секция 2	Для повышения напора повысительная установка HYDRO MULTI -Т 2 CRE 10-6 Grundfos (1 рабочий, 1 резервный), производительностью Q=7,6 м3/час,Н=38.0 м вод.ст, N=2,2 кВт.	Для повышения напора воды в системе водоснабжения
9	Подземная и надземная части, секция 2	Измерительные комплексы СГ-ТК-Д-100 (1 шт) на базе бъемного дифрагментарного газового счетчика ВК-Г65 с электронным термодатчиком ТС220 и СГ-ТК-Д-160 (1 шт) на базе объемного дифрагментарного газового счетчика ВК-Г100 с электронным термодатчиком ТС 220.	Газоснабжение. Общедомовой учет расхода газа
10	Подземная и надземная части, секция 2 ГРЩ	Учет электроэнергии для общедомовых нужд осуществляется отдельными счетчиками НЕВА 303 установленными в ГРЩ.	Электроснабжение Учет электроэнергии для общедомовых нужд
11	Секция 3	Лифт грузопассажирский Q=500(630) кг, V= 1.0 м/с , кабина 2090x1120x2100 дверь 1200x2000-1 шт	Вертикальный транспорт
12	Секция 3	Лифт пассажирский Q=400 кг, V= 2.0 м/с , кабина 920x1020x2100 дверь 700x2000-1 шт	Вертикальный транспорт
13	Подземная и надземная части, секция 3	Для повышения напора повысительная установка HYDRO MULTI -Т 2 CRE 10-6 Grundfos (1 рабочий, 1 резервный), производительностью Q=7,6 м3/час,Н=38.0 м вод.ст, N=2,2 кВт.	Для повышения напора воды в системе водоснабжения
14	Подземная и надземная части, секция 3	Измерительные комплексы СГ-ТК-Д-100 (1 шт) на базе бъемного дифрагментарного газового счетчика ВК-Г65 с электронным термодатчиком ТС220 и СГ-ТК-Д-160 (1 шт) на базе объемного дифрагментарного газового счетчика ВК-Г100 с электронным термодатчиком ТС 220.	Газоснабжение. Общедомовой учет расхода газа
15	Подземная и надземная части, секция 3 ГРЩ	Учет электроэнергии для общедомовых нужд осуществляется отдельными счетчиками НЕВА 303 установленными в ГРЩ.	Электроснабжение Учет электроэнергии для общедомовых нужд

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 20.10.2020
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 429 452 598 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 39:15:132328:24

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЕВРОПЕЙСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7831000027
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЕВРОПЕЙСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810575000001046
		Корреспондентский счет: 30101810927480000877
		БИК: 042748877
		ИНН: 7831000027
		КПП: 390643002
		ОГРН: 1027800000140
		ОКПО: 35401681
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 25
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 16
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 7 817,36 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 591,59 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 439 408 986,93 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 20 705 650 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 40 000 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Геоид"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3906083185
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ЛЕНТИСИЗ-Калининград"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3904014612
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "УНДИНА ПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3906301820
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Нимб-Проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3905030367
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Предел огнестойкости"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3906298712
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Центр комплексного проектирования"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3918501630
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.07.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: № 77-2-1-3-0094-17

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Строительная Экспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7725749664
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Л-Клуб"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Западный полюс
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3905603762
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 39-RU39301000-030-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.02.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.07.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.08.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 39:15:132328:24
	12.3.2	Площадь земельного участка: 6 043,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 62
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На детской площадке, расположенной в южной части внутреннего двора расположены: 1.качалка "джип(714182) , 2.песочница с навесом(61243), 3. балансир простой (1482), 4. качели П-двойные (51105)
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На спортивной площадке, расположенной в северной части внутреннего двора расположена полоса препятствий (2119), На спортивной площадке, расположенной в центральной части внутреннего двора расположен спорткомплекс СК-11 (42252), На спортивной площадке, расположенной в восточной части внутреннего двора расположены 1. маятник (2158), 2. жим ногами двойной (2153-2), 3.эллипс (2155)
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 6
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На спортивной площадке, расположенной в северной части внутреннего двора, на спортивной площадке, расположенной в центральной части внутреннего двора, на детской площадке расположенной в южной части внутреннего двора расположены 1. скамья (тип 4) (1626) -3 шт, 2. скамья парковая металлическая (тип 3) (1625)-1 шт, 3. урна "Модерн"-2 шт
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: На площадке для сбора твердых бытовых отходов расположено 3 контейнера
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На свободной от строений и покрытий территории предусмотрено устройство газонов, посадка деревьев и кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В местах пересечения инвалидом пешеходных путей с проезжей частью дорог высота бортового камня принята в пределах 2,5-4 см, съезды тротуаров имеют уклон не превышающий 1:20, высота прохода до низа выступающих конструкций не менее 2,1 м, до низа ветвей деревьев -не менее 2,2 м. для инвалидов предусмотрены машиноместа для парковки личных автомобилей (5), при этом для машин инвалидов резервируется места, максимально приближенные к входам в здания . Они выделяются разметкой и обозначаются специальными символами. Ширина таких стоянок -3,5 м. Доступ инвалидов на первый этаж многоквартирного жилого дома осуществляется с отметки благоустройства
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение предусмотрено от ВРУ жилого дома, технические условия от 01.02.2019 № 10, выданы МКУ "Калининградская служба заказчика", срок действия - до 01.02.2021
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Запроектированы вазоны с туями
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 12.5 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 25.5 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 33 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3903009923
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-173-К

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 392 191,4 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3903009923
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-173-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 214 212,17 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Янтарьэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3903007130
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Г-7159/16
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 61 353,69 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Калининградгазификация"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3906214945
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26-М-СТ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 379 200,83 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Калининградгазификация"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3906214945
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15-К-СТ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Гидротехник"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3906336196
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 997
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Хоникс"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3917008221
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Хоникс"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3917008221
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Хоникс"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3917008221
--	--------	--

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 40
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 55
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 55

15.2 О характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	2	40.02	1	15.94	2.70
2	Квартира	2	2	41.77	1	15.94	2.70
3	Квартира	2	2	60.72	2	35.67	2.70
4	Квартира	3	2	40.02	1	15.94	2.70
5	Квартира	3	2	41.76	1	15.94	2.70
6	Квартира	3	2	60.72	2	35.67	2.70
7	Квартира	4	2	40.02	1	15.94	2.70
8	Квартира	4	2	41.75	1	15.94	2.70
9	Квартира	4	2	60.72	2	35.67	2.70
10	Квартира	5	2	40.02	1	15.94	2.70
11	Квартира	5	2	41.76	1	15.94	2.70
12	Квартира	5	2	60.72	2	35.67	2.70
13	Квартира	2	3	39.35	1	16.33	2.70
14	Квартира	2	3	40.75	1	17.54	2.70
15	Квартира	2	3	41.20	1	15.94	2.70
16	Квартира	2	3	62.97	2	37.79	2.70
17	Квартира	3	3	39.35	1	16.33	2.70
18	Квартира	3	3	40.75	1	17.54	2.70
19	Квартира	3	3	41.20	1	15.94	2.70
20	Квартира	3	3	62.97	2	37.79	2.70
21	Квартира	4	3	39.35	1	16.33	2.70
22	Квартира	4	3	40.75	1	17.54	2.70
23	Квартира	4	3	41.20	1	15.94	2.70
24	Квартира	4	3	62.97	2	37.79	2.70
25	Квартира	5	3	39.35	1	16.33	2.70
26	Квартира	5	3	40.75	1	17.54	2.70
27	Квартира	5	3	41.20	1	15.94	2.70

28	Квартира	5	3	62.97	2	37.79	2.70
29	Квартира	6	3	39.35	1	16.33	2.70
30	Квартира	6	3	40.75	1	17.54	2.70
31	Квартира	6	3	41.20	1	15.94	2.70
32	Квартира	6	3	62.97	2	37.79	2.70
33	Квартира	7	3	39.35	1	16.33	2.70
34	Квартира	7	3	40.75	1	17.54	2.70
35	Квартира	7	3	41.20	1	15.94	2.70
36	Квартира	7	3	62.97	2	37.79	2.70
37	Квартира	8	3	39.35	1	16.33	2.70
38	Квартира	8	3	40.75	1	17.54	2.70
39	Квартира	8	3	41.20	1	15.94	2.70
40	Квартира	8	3	62.97	2	37.79	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	206.86	Тамбур 1	5.75	2.70
					Офисное помещение 2	192.02	
					С/У 3	5.69	
					КУИ 4	3.4	
2	Нежилое помещение	2	1	215.42	Офисное помещение 1	198.27	2.70
					Комната приема пищи	8.06	
					С/У 3	5.69	
					КУИ 4	3.4	
3	Нежилое помещение	3	1	215.28	Офисное помещение 1	198.27	2.70
					Комната приема пищи	7.92	
					С/У 3	5.69	
					КУИ 4	3.4	
4	Нежилое помещение	-1	2	4.46	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)2-1	4.46	2.10
5	Нежилое помещение	-1	2	4.55	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)2-2	4.55	2.10
6	Нежилое помещение	-1	2	4.55	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)2-3	4.55	2.10
7	Нежилое помещение	-1	2	6.88	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)2-5	6.88	2.10
8	Нежилое помещение	-1	2	6.88	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)2-6	6.88	2.10
9	Нежилое помещение	-1	2	4.95	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)2-7	4.95	2.10

10	Нежилое помещение	-1	2	4.95	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)2-8	4.95	2.10
11	Нежилое помещение	-1	2	5.12	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)2-9	5.12	2.10
12	Нежилое помещение	-1	2	4.42	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)2-10	4.42	2.10
13	Нежилое помещение	-1	2	4.44	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)2-11	4.44	2.10
14	Нежилое помещение	-1	2	3.65	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)2-12	3.65	2.10
15	Нежилое помещение	-1	2	3.53	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)2-13	3.53	2.10
16	Нежилое помещение	-1	2	4.69	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)2-14	4.69	2.10
17	Нежилое помещение	-1	2	3.47	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)2-15	3.47	2.10
18	Нежилое помещение	-1	2	3.85	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)2-16	3.85	2.10
19	Нежилое помещение	-1	2	3.84	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)2-17	3.84	2.10
20	Нежилое помещение	-1	2	3.96	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)2-18	3.96	2.10
21	Нежилое помещение	-1	2	4.41	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)2-19	4.41	2.10
22	Нежилое помещение	-1	2	4.57	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)2-20	4.57	2.10
23	Нежилое помещение	1	2	42.92	Тамбур 1	7.39	2.70
					Коридор 2	7.11	
					С/У 3	3.96	
					КУИ 4	2.61	
					Офис 5	21.85	
24	Нежилое помещение	1	2	43.1	Тамбур 1	6.4	2.70
					Коридор 2	14.51	
					С/У 3	5.63	
					КУИ 4	2.14	
					Офис 5	14.42	
25	Нежилое помещение	1	2	40.48	Тамбур 1	7.76	2.70
					Коридор 2	13.91	
					С/У 3	4.16	
					КУИ 4	2.03	
					Офис 5	12.62	
26	Нежилое помещение	-1	3	3.7	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)3-1	3.7	2.10

27	Нежилое помещение	-1	3	3.78	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)3-2	3.78	2.10
28	Нежилое помещение	-1	3	3.78	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)3-3	3.78	2.10
29	Нежилое помещение	-1	3	3.78	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)3-4	3.78	2.10
30	Нежилое помещение	-1	3	6.03	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)3-5	6.03	2.10
31	Нежилое помещение	-1	3	5.25	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)3-6	5.25	2.10
32	Нежилое помещение	-1	3	5.25	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)3-7	5.25	2.10
33	Нежилое помещение	-1	3	3.21	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)3-8	3.21	2.10
34	Нежилое помещение	-1	3	3.64	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)3-9	3.64	2.10
35	Нежилое помещение	-1	3	3.22	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)3-10	3.22	2.10
36	Нежилое помещение	-1	3	4.58	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)3-11	4.58	2.10
37	Нежилое помещение	-1	3	4.44	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)3-12	4.44	2.10
38	Нежилое помещение	-1	3	3.65	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)3-13	3.65	2.10
39	Нежилое помещение	-1	3	4.59	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)3-14	4.59	2.10
40	Нежилое помещение	-1	3	4.59	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)3-15	4.59	2.10
41	Нежилое помещение	-1	3	4.41	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)3-16	4.41	2.10
42	Нежилое помещение	-1	3	4.28	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)3-17	4.28	2.10
43	Нежилое помещение	-1	3	4.72	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)3-18	4.72	2.10
44	Нежилое помещение	-1	3	5	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)3-19	5	2.10
45	Нежилое помещение	-1	3	7.1	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)3-21	7.1	2.10
46	Нежилое помещение	-1	3	4.3	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)3-22	4.3	2.10
47	Нежилое помещение	-1	3	4.06	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)3-23	4.06	2.10
48	Нежилое помещение	-1	3	3.84	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)3-25	3.84	2.10
49	Нежилое помещение	-1	3	3.4	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)3-26	3.4	2.10

50	Нежилое помещение	-1	3	3.76	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)3-27	3.76	2.10
51	Нежилое помещение	-1	3	4.01	Внеквартирная хозяйственная кладовая (ВКХ)3-28	4.01	2.10
52	Нежилое помещение	1	3	45.4	Тамбур 1	7.8	2.70
					Коридор 2	7.97	
					С/У 3	4.02	
					КУИ 4	2.61	
					Офис 5	23	
53	Нежилое помещение	1	3	42.96	Тамбур 1	6.29	2.70
					Коридор 2	14.4	
					С/У 3	5.63	
					КУИ 4	2.22	
					Офис 5	14.42	
54	Нежилое помещение	1	3	40.02	Тамбур 1	4.62	2.70
					Коридор 2	4.97	
					С/У 3	5.37	
					КУИ 4	2.44	
					Офис 5	22.62	
55	Нежилое помещение	1	3	38.3	Тамбур 1	4.3	2.70
					Коридор 2	4.57	
					С/У 3	5.52	
					КУИ 4	3.03	
					Офис 5	20.88	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Подземная автостоянка	Подземная автостоянка секция №1	Подземная автостоянка	1297.07
2	Кладовая уборочного инвентаря (КУИ) № 2	Подземная автостоянка секция №1	Хранение инструментов для уборки	4.99
3	Венткамера №3	Подземная автостоянка секция №1	Вентиляционное оборудование	12.96
4	Электрощитовая №4	Подземная автостоянка секция №1	Электрощитовое оборудование	5.25
5	Водомерный узел №5	Подземная автостоянка секция №1	Водомерное оборудование	8.39
6	Тамбур-шлюз №6	Подземная автостоянка секция №1	Вход в паркинг	14.52
7	Лестничная клетка №7	Подземная автостоянка секция №1	Вход в паркинг	17.91
8	Лестничная клетка №8	Подземная автостоянка секция №1	Вход в паркинг	13.19
9	Электрощитовая №А	1 этаж секция №1	Электрощитовое оборудование офисов	3.27
10	Теплогенераторная №Б	1 этаж секция №1	Котельное оборудование для отопления офисов	4.59
11	Тамбур № 1	1 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	3.92
12	Лестничная клетка № 2	1 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	17.15

13	Лестничная клетка № 5	2 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	17.91
14	Лестничная клетка № 5	3 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	17.91
15	Лестничная клетка № 1	Крыша секция №1	Внутридомовое перемещение	17.91
16	Кладовая уборочного инвентаря (КУИ) № 4	Подвал секция №2	Хранение инструментов для уборки	4.13
17	Коридор №21	Подвал секция №2	Проход к ВКХ	19.81
18	Коридор №22	Подвал секция №2	Проход к ВКХ	5.6
19	Коридор №23	Подвал секция №2	Проход к ВКХ	26.71
20	Лестнично-лифтовый холл №24	Подвал секция №2	Внутридомовое перемещение	13.935
21	Лестничная клетка №25	Подвал секция №2	Внутридомовое перемещение	14.31
22	Тамбур № 1	1 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	7.78
23	Лестнично-лифтовый холл №2	1 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	27.435
24	Теплогенераторная №А	1 этаж секция №2	Котельное оборудование для отопления офисов	6.79
25	Лестнично-лифтовый холл №1	2 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	27.755
26	Лестнично-лифтовый холл №1	3 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	27.755
27	Лестнично-лифтовый холл №1	4 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	27.755
28	Лестнично-лифтовый холл №1	5 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	27.755
29	Лестничная клетка № 4	Крыша секция №2	Внутридомовое перемещение	15.16
30	Машинное отделение №5	Крыша секция №2	Техническое обслуживание лифтов	12.39
31	Техническое помещение №6	Крыша секция №2	Техническое обслуживание лифтов	26.42
32	Электрощитовая №20	Подвал секция №3	Техническое	5.52
33	Водомерный узел №24	Подвал секция №3	Техническое	9.09
34	Коридор №29	Подвал секция №3	Проход к ВКХ	28.63
35	Коридор №30	Подвал секция №3	Проход к ВКХ	9.44
36	Коридор №31	Подвал секция №3	Проход к ВКХ	25.76
37	Лестнично-лифтовый холл №32	Подвал секция №3	Внутридомовое перемещение	13.845
38	Лестничная клетка №33	Подвал секция №3	Внутридомовое перемещение	14.27
39	Тамбур № 1	1 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	7.78
40	Лестнично-лифтовый холл №2	1 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	27.435
41	Теплогенераторная №А	1 этаж секция №3	Котельное оборудование для отопления офисов	6.79
42	Теплогенераторная №Б	1 этаж секция №3	Котельное оборудование для отопления офисов	6.41
43	Насосная №В	1 этаж секция №3	Насоное оборудование	6.91
44	Лестнично-лифтовый холл №1	2 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	33.105
45	Лестнично-лифтовый холл №1	3 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	33.105
46	Лестнично-лифтовый холл №1	4 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	33.105
47	Лестнично-лифтовый холл №1	5 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	33.105
48	Лестнично-лифтовый холл №1	6 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	33.105
49	Лестнично-лифтовый холл №1	7 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	33.105
50	Лестнично-лифтовый холл №1	8 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	33.105
51	Лестничная клетка № 2	Крыша секция №3	Внутридомовое перемещение	14
52	Машинное отделение №3	Крыша секция №3	Техническое обслуживание лифтов	9.1

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
№.п.п.	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	3	4	5
1	Подземная часть, секция 1	Противодымная система вентиляции ВД1, которая состоит из 2-х дымовых клапанов КЛОП-1-60-Д-МВ22013-800x500.	Для помещения автостоянки предусмотрена приточно-вытяжная система вентиляции.
2	Подземная и надземная части, секция 1	Повысительная установка HYDRO MULTI -E3 CRE 3-04 Grundfos (2 рабочих, 1 резервный), производительностью Q=2,93 л/ссек, H=17,5 м вод.ст, N=7,5 кВт.	Ждля повышения напора воды
3	Подземная и надземная части, секция 1	Измерительные комплексы СГ-ТК-Д-65(1 шт) на базеобъемного дифрагментарного газового счетчика ВК-Г40 с электронным термомкорректором ТС220 .	Газоснабжение Для общедомовго учета расхода газа
4	Подземная и надземная части, секция 1 ГРЩ	Счетчики НЕВА 303 установленные в ГРЩ	Электроснабжение. Учет расхода электроэнергии для общедомовых нужд
5	Секция 2	Лифт грузопассажирский Q=500(630) кг, V= 1.0 м/с , кабина 2090x1120x2100 дверь 1200x2000-1 шт.	Вертикальный транспорт
6	Подземная и надземная части, секция 2	Повысительная установка HYDRO MULTI -E3 CRE 3-04 Grundfos (2 рабочих, 1 резервный), производительностью Q=2,93 л/ссек, H=17,5 м вод.ст, N=7,5 кВт.	Для повышения напора воды
7	Подземная и надземная части, секция 2	Измерительные комплексы СГ-ТК-Д-65(1 шт) на базеобъемного дифрагментарного газового счетчика ВК-Г40 с электронным термомкорректором ТС220 .	Газоснабжение Для общедомовго учета расхода газа
8	Подземная и надземная части, секция 2 ГРЩ	Счетчики НЕВА 303 установленные в ГРЩ	Электроснабжение. Учет расхода электроэнергии для общедомовых нужд
9	Секция 3	Лифт грузопассажирский Q=500(630) кг, V= 1.0 м/с , кабина 2090x1120x2100 дверь 1200x2000-1 шт.	Вертикальный транспорт
10	Подземная и надземная части, секция 3	Повысительная установка HYDRO MULTI -E3 CRE 3-04 Grundfos (2 рабочих, 1 резервный), производительностью Q=2,93 л/ссек, H=17,5 м вод.ст, N=7,5 кВт.	Для повышения напора воды
11	Подземная и надземная части, секция 3	Измерительные комплексы СГ-ТК-Д-65(1 шт) на базеобъемного дифрагментарного газового счетчика ВК-Г40 с электронным термомкорректором ТС220 .	Газоснабжение Для общедомовго учета расхода газа
12	Подземная и надземная части, секция 3 ГРЩ	Счетчики НЕВА 303 установленные в ГРЩ	Электроснабжение. Учет расхода электроэнергии для общедомовых нужд

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 20.10.2020
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 190 449 877 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 39:15:132328:24
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЕВРОПЕЙСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7831000027
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЕВРОПЕЙСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810575000001046
		Корреспондентский счет: 30101810927480000877
		БИК: 042748877
		ИНН: 7831000027
		КПП: 390643002
		ОГРН: 1027800000140
		ОКПО: 35401681
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 16
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 15
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 859,92 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 130,28 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 102 464 170,6 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 72 135 700 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 40 000 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		
<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 989835965862312839416947676405699971009

Владелец: **ООО "Л-КЛУБ", Исаков Дмитрий Олегович,
Калининград**

Действителен: с 27.10.2021 по 27.10.2022